

İNŞAAT SİGORTASI BİLGİLENDİRME FORMU

En az iki nüsha olarak düzenlenen bu form, sigorta sözleşmesine taraf olmak isteyen ve sigortadan menfaat sağlayacak diğer kişilere, yapılacak sigorta sözleşmesine ilişkin önemli bazı hususlarda genel amaçlı bilgi vermek amacıyla, 28.10.2007 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan Sigorta Sözleşmelerinde Bilgilendirmeye İlişkin Yönetmeliğe istinaden hazırlanmıştır.

A. SİGORTACIYA İLİŞKİN BİLGİLER

1. Sözleşmeye aracılık eden sigorta acentesinin;

Ticaret Ünvanı :
Adresi :
Tel & Faks no. :
E-mail :

2. Teminatı veren sigortacının;

Ticaret Ünvanı : TÜRK NİPPON SİGORTA A.Ş.
Adresi : Altunizade Mah. Mahir İz Cad. No: 24 Üsküdar 34600 İstanbul
Tel & Faks no. : 0216 554 11 00 / 0212 310 69 19
E-mail : info@turknippon.com

Hasar İhbar Hattı: 0216 444 8 867

B. UYARILAR

1. Yaptıracağınız sigorta hakkında daha ayrıntılı bilgi almak için, talep halinde sigortacı tarafından verilecek İnşaat Sigortaları Genel Şartlarını ve klozlarını dikkatlice okuyunuz.
2. **Sigorta priminin tamamının** veya taksitle yapılan ödemelerde **primin ilk taksitinin, poliçenin teslim edildiği an** ödenmesi gerekir. Primin ödenmemesi durumunda, aksi kararlaştırılmadıkça, **sigortacının sorumluluğu başlamaz.**
3. İleride doğabilecek birtakım ihtilafları önlemek için, **prim ödemelerinizde** (peşin veya taksitle) **ödeme belgesi** almayı unutmayınız. Ödeme belgelerinizin TURKNİPPON Sigorta orijinal makbuzu olmasına dikkat ediniz.
4. Prim ödemesinde, "mutlaka", "kesin" gibi ifadelerle **kesin vadenin** kararlaştırıldığı hâllerde (Borçlar Kanunu md. 107), primin veya prim taksitinin **zamanında ödenmemesi** durumunda ihtar olmaksızın **sözleşme sona erer.**
5. Sözleşmenin kanuni sebeplerle feshedilmesi hâlinde, sigortacının sorumluluğunun devam ettiği süreye tekabül eden prim gün sayısı üzerinden , kanuni bir sebep olmadan sigorta ettirenin isteğine bağlı olarak poliçenin feshedilmesi halinde ise prim iadesi sigortacının tarifesinde yer alan kısa müddet esaslı üzerinden hesap edilerek fazlası sigorta ettirene iade edilir veya bu tarihe kadar ödenmeyen eksik prim ilgili şekilde hesap edilerek sigortacıya ödenir.
6. Sözleşmenin kurulması sırasında, sigorta süresince ve rizikonun gerçekleşmesi durumunda sigortacıya **eksik veya yanlış bilgi vermekten kaçınınız.** Aksi taktirde, tazminat ödeme süresi uzayabilir, tazminatı eksik alma veya alamama hâlleri ortaya çıkabilir.
7. Sözleşmenin kurulması halinde; poliçe vade bitiminde otomatik olarak yenilenmeyecek olup, sigorta ettiren/ sigortalının talebi halinde yenilenecektir. Sigortacının rizikoda bir değişiklik, hasar veya tahsilat gibi sebeplerle poliçeyi yenilememe hakkı saklıdır.
8. Sigorta sözleşmesinde yapılacak değişiklikler, zeyilname ile gösterilir.

C. GENEL BİLGİLER

Bu sigortayla aşağıdaki teminatlar sağlanmaktadır:

1. Bu sigorta, İnşaat Sigortaları Poliçeleri Genel Şartları dahilinde, sigorta konusunu teşkil eden değerlerin sigorta süresi içinde, inşaat sahasında bulunduğu sırada, inşaat süresinde, Genel Şartlarda istisna edilmiş haller ve rizikolar haricindeki önceden bilinmeyen ve ani bir sebeple herhangi bir ziya ve hasara uğraması halini temin eder.
2. Tarafların, sigorta genel şartlarına ek olarak, kanuna, ahlaka aykırı bulunmamak ve sigortalı aleyhine olmamak üzere poliçede gösterilecek **özel şartları** kararlaştırabilme hakkı vardır.
3. C1 Maddesinde verilen teminatlar dışında, aşağıda yazılı olan riziko / zarar veya kıymetler sigortacının söz konusu teminatları verip vermeme hakkı saklı kalmak kaydıyla ilave prim alınarak **ek sözleşme** ile teminat kapsamına dahil edilebilir.
 - a) İnşaatla kullanılan makine,alet ve teçhizat, geçici barakalar ve yardımcı yapılar,
 - b) 3.şahıslara verilecek zararlar nedeniyle sigortalıya düşecek hukuki sorumluluklar,
 - c) Hasar neticesi enkazın kaldırılma masrafları,
 - d) Uçak dışında kalan seri vasıtalarla yapılan nakliye masrafları, fazla çalışma ücretleri ,
 - e) Grev,lokavt,kargaşalık,halk hareketleri,kötü niyetli hareketler ve terörizmin sebep olduğu bütün ziya ve hasarlar,
 - f) İnşaatın bitim veya geçici kabulünden sonra başlayan bakım devresi,
 - g) Terör eylemleri ve onlardan doğan sabotaj sonucunda meydana gelen zararlar
 - h) Sigortalı rizikoların gerçekleşmesi sonucunda doğrudan veya dolaylı olarak meydana gelen her türlü çevre kirliliği sebebiyle oluşabilecek bütün zararlar.
4. Teminat dışı hâller için **İnşaat Sigortaları Poliçesi Genel Şartlarına (Bütün Muhataralar)** bakınız. Genel Şartlar www.turknippon.com adresinden temin edilebilir.

D. RİZİKONUN GERÇEKLEŞMESİ

1. Tazminat başvurusu için gereken bilgi ve belgelere ilişkin listeyi, poliçenin hazırlanmasını müteakip sigortacınızdan isteyiniz.(www.turknippon.com adresinden temin edebilirsiniz)
2. Rizikonun gerçekleşmesi durumunda beş iş günü içinde, gerekli bilgi ve belgelerle birlikte ön sayfada adres ve telefonları yer alan sigortacıya başvuruda bulununuz.
3. Bildirim esnasında, sigortacı tarafından verilen talimatlar çerçevesinde hareket ediniz.
4. Rizikonun gerçekleşmesi hâlinde, tazminat ödeme yükümlülüğü genel ve özel şartlar ile klozlar çerçevesinde teminat veren **sigortacıya** aittir.
5. Rizikonun gerçekleşmesi durumunda, sigortalının serbestçe **ekspertayin edebilme** hakkı vardır. Ekspert ücreti eksperti tayin eden tarafça ödenir.Yetkili sigorta hasar eksperlerinin isim ve adres bilgileri Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğinin internet sitesinden (<http://www.tobb.org.tr>) temin edilebilir.

E. TAZMİNAT

1. Sözleşmenin kurulması sırasında sigorta bedelinin sigorta değerine eşit olmasına dikkat ediniz. **Sigorta bedeli, poliçede yazılı olan** ve rizikonun gerçekleşmesi hâlinde **sigortacının ödemeyi taahhüt ettiği** teminatın azami tutarıdır. İnşaat All Risks Sigortalarında **Sigorta değeri** işin kendisi için (varsa fiyat farkları dahil) sözleşme/proje bedeli ,her türlü araç, iş, hizmet makineleri, taşıtlar, şantiye tesisleri v.b.için ise yeni ikame bedelleridir.Sözleşme/Proje bedelinde artış meydana gelmesi halinde zeyilname (ek belge) ile sigorta bedelinin arttırılması gerekmektedir.

2. Tazminat ödemesinin söz konusu olduğu hâllerde, sigorta değeri rizikonun gerçekleştiği anda belirlenir. Bu durumda sigorta değeri, rizikonun gerçekleştiği anda sigortalı kıymetin sözleşme/proje değeridir. Her halükarda sigortacının sorumluluğu ilgili Sigorta Genel Şartları Çerçevesinde poliçede yazılı sigorta bedelini aşamaz.
3. Poliçede yazılı bedelin, sigorta değerinden yüksek olması hâlinde, **aşkın sigorta** söz konusudur. Bu durumda fazladan prim ödemenize karşın, sigortacının azami sorumluluğu sigorta edilen kıymetin gerçek değeri ile sınırlıdır. Bu durumda sigortalı, sigortacıdan, sigorta değerini aşan miktara isabet eden primin iadesini talep edebilir.
4. Sözleşmenin kurulması sırasında, poliçede yazılı değer, sigorta değerinden düşük tespit edilmesi hâlinde **eksik sigorta** söz konusu olur. Bu durumda sigortacı, oransal olarak daha az tazminat öder.
5. Eksik ve aşkın sigorta durumlarından oluşabilecek ihtilafları önlemek için, **bilirkişi vasıtasıyla tespit edilecek değer üzerinden** sigorta yaptırılabilir.

F. TAZMİNAT ÖDEMESİ

1. Aktedilecek sözleşmede uygulanacak muafiyet ve uygulama koşulları poliçede belirtilecektir.
2. Tam hasar durumunda tazminat, proje gerçekleşme oranı ile proje ve sigorta bedeli esas alınarak yapılacak hesaplama göre ödenecektir.
3. Gerekli bilgi ve belgelerin eksiksiz şekilde sigortacıya ulaşmasından itibaren makul bir süre içinde sigortacı tarafından gerekli incelemeler yapılarak tazminat işlemleri tamamlanacaktır.
4. TÜRK NİPPON Sigorta A.Ş. Tahkim sistemine üyedir.

G. ŞİKAYET VE BİLGİ TALEPLERİ

1. Sigortaya ilişkin her türlü bilgi talepleri ve şikayetler için aşağıda yazılı adres ve telefonlara başvuruda bulunulabilir. Sigortacı, başvurunun kendisine ulaşmasından itibaren **15 iş günü** içinde talepleri cevaplandırmak zorundadır.

Adres: Altunizade Mah. Mahir İz Cad. No: 24 Üsküdar 34600 İstanbul

Telefon: 0 216 554 11 00 Faks: 0 212 310 69 19 E-mail: bilgilendirme@turknippon.com

Sigorta Ettirenin / Sigortalı

Tarih :
Adı Soyadı :
E-mail :
Cep Telefonu:
İmza :

Sigortacı veya Acentenin

Tarih:
Kaşesi ve Yetkilinin İmzası:

Bu Bilgilendirme Formundaki bilgiler, formun her iki tarafça imzalandığı gün itibarıyla geçerli olup , bu tarihten itibaren 15 gün içinde sözleşme kurulmamış ise koşullarda meydana gelebilecek değişiklikler sebebi ile Bilgilendirme Formunun güncellenmesi gerekebilir.